

Rechtliche Grundlagen Wohnimmobilienkreditrichtlinie

Seminarnummer 15.11.759.01

 Termin
 Montag, den 30.11.2015

 - Zeit
 08:30 Uhr bis 12:30 Uhr

- Ort Raum 1, Akademie der Sparkassen-Finanzgruppe Saar

- Referent/in Dr. Markus Engel, Sparkasse Saarbrücken

Zielgruppen Mitarbeiter aus Marktfolge, Revision, Compliance, Kreditsekretariat, Rechtsbereich und

Führungskräfte von Vertriebsstellen

Inhalte

- Anwendungsbereich: Immobiliarverbraucherdarlehen u. a. Problem der weiten Zweckerklärung
- · Werbung und Geschäftsanbahnung
- Darlehensvermittlerrecht
- Kopplungsgeschäfte
- IVD in Fremdwährung
- Beratungsleistungen bei IVD und Überziehungen einschl. Dokumentationspflichten
- Kreditwürdigkeitsprüfung einschl. EBA-Leitlinien
- Informationspflichten nach Art. 247 EGBGB
- Berechnung Effektivzins, Besonderheiten bei vor- und zwischenfinanzierten Bausparverträgen
- Einzelne Fragen nach Vertragsabschluss
- Rechtliche Anmerkungen zu ESIS (u. a. Indikativer Wert als Schätzwert im Abschnitt "Hauptmerkmale des Kredits"?, Angaben zu effektivem Jahreszinssatz und anschauliches Alternativbeispiel bei variabler Verzinsung und unechter Abschnittsfinanzierung, anschauliches Beispiel für erhöhte Ratenhöhe auch bei unechter Abschnittsfinanzierung?)
- Stellungnahme Deutsche Kreditwirtschaft

Zuständig

- Organisation Backes, Timo

timo.backes@svsaar.de

- Inhalt Stephan, Lisa-Marie

lisa-marie.stephan@svsaar.de

Meldeschluss Freitag, den 06.11.2015