

Rechtliche Grundlagen Wohnimmobilienkreditrichtlinie

Seminarnummer	15.11.759.01
Termin	Montag, den 30.11.2015
- Zeit	08:30 Uhr bis 12:30 Uhr
- Ort	Raum 1, Akademie der Sparkassen-Finanzgruppe Saar
- Referent/in	Dr. Markus Engel, Sparkasse Saarbrücken
Zielgruppen	Mitarbeiter aus Marktfolge, Revision, Compliance, Kreditsekretariat, Rechtsbereich und Führungskräfte von Vertriebsstellen
Inhalte	• Anwendungsbereich: Immobilienverbraucherdarlehen u. a. Problem der weiten Zweckerklärung • Werbung und Geschäftsanbahnung • Darlehensvermittlerrecht • Kopplungsgeschäfte • IVD in Fremdwährung • Beratungsleistungen bei IVD und Überziehungen einschl. Dokumentationspflichten • Kreditwürdigkeitsprüfung einschl. EBA-Leitlinien • Informationspflichten nach Art. 247 EGBGB • Berechnung Effektivzins, Besonderheiten bei vor- und zwischenfinanzierten Bausparverträgen • Einzelne Fragen nach Vertragsabschluss • Rechtliche Anmerkungen zu ESIS (u. a. Indikativer Wert als Schätzwert im Abschnitt "Hauptmerkmale des Kredits"?, Angaben zu effektivem Jahreszinssatz und anschauliches Alternativbeispiel bei variabler Verzinsung und unechter Abschnittsfinanzierung, anschauliches Beispiel für erhöhte Ratenhöhe auch bei unechter Abschnittsfinanzierung?) • Stellungnahme Deutsche Kreditwirtschaft
Zuständig	
- Organisation	Backes, Timo timo.backes@svsaaar.de
- Inhalt	Stephan, Lisa-Marie lisa-marie.stephan@svsaaar.de
Meldeschluss	Freitag, den 06.11.2015