

## Due-Dilligence-Prüfungen - Notwendigkeit und Inhalt

<b>Seminarnummer</b>	21.09.352.01
<b>Termin</b>	Dienstag, den 28.09.2021
<b>- Zeit</b>	08:30 Uhr bis 16:30 Uhr
<b>- Ort</b>	Raum 3, Akademie der Sparkassen-Finanzgruppe Saar
<b>- Referent/in</b>	Michael Rode, MG Real Estate
<b>Zielgruppen</b>	Sie profitieren als Immobilienbewerter/-innen, Immobiliensachverständige, Immobilienaquisiteure, Immobilienverkäufer/-innen und Immobilienmakler/-innen
<b>Zielsetzung</b>	Das Seminar versetzt Sie in die Lage, die Notwendigkeit und die Inhalte einer Immobilien Due-Diligence-Prüfung zu erkennen und ggf. selber vorzunehmen. Dabei wird anhand von Beispielen erläutert, welche Risiken zu berücksichtigen sind.
<b>Inhalte</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Risiken von Immobilien</li><li>• Due Diligence / Risikobewertung</li><li>• Umwelt / Gebäudeschadstoffe</li><li>• Hochbau / TGA</li><li>• Brandschutz / Bestandsschutz</li><li>• EnEV und Energieeffizienz</li><li>• Wasser</li><li>• Typische Schäden</li></ul>
<b>Hinweis</b>	Das Seminar ist im Rahmen der Fortbildung für die zertifizierten Gutachter (HypZert) als Weiterbildungsmaßnahme anerkannt.
<b>Zuständig</b>	
<b>- Organisation</b>	Backes, Timo timo.backes@svsaar.de
<b>- Inhalt</b>	Stephan, Lisa-Marie lisa-marie.stephan@svsaar.de
<b>Meldeschluss</b>	Freitag, den 06.08.2021